



## Sicherungsnutzungsvertrag

Zwischen dem *Bürgerverein Alte Heide e.V.* ( im folgendem Vermieter genannt).

Vertreten durch den vertretungsberechtigten Vorstand (Herrn Lionel Lach)

und

Frau / Herrn: \_\_\_\_\_ (im folgenden Mieter genannt)

Anschrift: \_\_\_\_\_

Tel. Mobil: \_\_\_\_\_

Gäste ca.: \_\_\_\_\_

wird folgender

### **Sicherungsnutzungsvertrag**

geschlossen.

#### **§1**

#### **Gegenstand des Vertrages**

1. Der Vermieter überlässt seine Räumlichkeiten im \*BB\* Bürgerhaus Alte Heide, Dreherstraße 16, 59425 Unna- Alte Heide, dem Mieter zur Nutzung.
2. Das Mietobjekt umfasst folgende Räume;
  - Vereinsraum mit Theke
  - Gesellschaftsraum
  - Foyer / Vorraum
  - Küche / Sanitätsraum
  - Toiletten
  - Außenbereich /Grünflächen (Terassenbereich)
3. Sollten für die Nutzung benötigte Inventarstücke fehlen oder nicht in ausreichender Stückzahl vorhanden sein, können diese vom Mieter selbst mitgebracht werden. Für solche vom Mieter beschaffte Inventarstücke, übernimmt der Vermieter, keine Haftung.
4. Die Schlüsselübergabe erfolgt bei Objektübernahme.

## § 2

### Nutzungsentgelt

Für die Nutzung des in § 1 genannten Objektes fällt ein Mietentgelt in Höhe von,

**200,00 Euro**  ohne Gesellschaftsraum (bis ca. 50 Gäste)

**250,00 Euro**  mit Gesellschaftsraum (bis ca. 100 Gäste)

an. Dieser Betrag ist vom Mieter bei Unterzeichnung dieses Vertrages, innerhalb von 2 Wochen auf das Vereinskonto zu überweisen.

**Sparkasse Unna Kamen IBAN: DE71443500601000480499 / BIC: WELADED1UNN**

Bei einer Stornierung / höheren Gewalt, erheben wir von der o.g. Summe 50%.

## § 3

### Bewirtschaftung

1. Der Mieter ist *nicht* verpflichtet Getränke vom Vermieter abzunehmen. Bei Interesse und Bedarf können diese aber vom Vermieter angeboten werden (siehe hierzu Angebotsübersicht Getränke).
2. Vor Unterzeichnung des Vertrages prüft der Vermieter ob beim Mieter eine *Haftpflichtversicherung* für eventuelle Schäden vorhanden ist. Für entwendete oder zerstörte Gegenstände im und am Bürgerhaus (z.b. Zapfanlage, Theke, Toilettenbereich, HiFi-Anlage, angemietete Sonderausstattungen u.ä.) werden nach Prüfung durch den Vermieter, mit dem Mieter zusammen, die Schäden festgestellt und wenn vorhanden, diese dem Mieter in Rechnung gestellt.

## § 4

### Sonderausstattung

Bei Bedarf stellt der Vermieter dem Mieter weiter Ausrüstungsgegenstände für ein geringes Nutzungsentgelt zur Verfügung. Bei Schäden haftet der Mieter.

Gegenstände:	Tagesmiete / Preis pro Einheit:
Stehtische	5,00 €
Pavillon + Seitenteile 3x3 m	10,00 €
Bierzeltgarnituren	5,00 €
Catering Tische	5,00 €
Bankettstühle im Set 6 Stück	5,00 €
Heizpilz (ohne Gas)	10,00 €
Buffet-Wärmer (Edelstahl/Schw.)	5,00 €
Glühweintopf 6l (Edelstahl)	5,00 €
Geschirr (für 40 Personen)	5,00 €
Servicepersonal	Preis pro Stunde 15,00 €

## § 5

### Reinigung

Der Mieter ist verpflichtet das Gebäude (die gemieteten Räume) besenrein zu übergeben. Eine professionelle Reinigung (Toilettenbereich, Theke, Zapfanschlüsse u.ä.) erfolgt im Anschluss nach der Abnahme, durch eine Reinigungskraft vom Vermieter.

## § 6

### Sonstiges

Bei reinen 16, 17 und 18zeten Geburtstagen ohne Familien oder lebenserfahrenen Personen vor Ort, behält sich der Vorstand vor, unerwartet auf der Veranstaltung nach dem rechten zu schauen. Vertragsergänzungen müssen schriftlich vereinbart und mit den Unterschriften beider Vertragsparteien dokumentiert werden.

Unna – Alte Heide 2020  
der Vorstand

---

Datum des Mietzeitpunktes:

Datum des Vertragsabschlusses:

Unterschrift des Vermieters

Unterschrift des Mieters



Sie waren zufrieden,

dann Bewerten Sie uns Bitte.

