



## Sicherungsnutzungsvertrag

Zwischen dem *Bürgerverein Alte Heide e.V.* (im folgenden Vermieter genannt).

Vertreten durch den vertretungsberechtigten Vorstand (Herrn Lionel Lach)

und

Frau / Herrn: \_\_\_\_\_ (im folgenden Mieter genannt)

Anschrift: \_\_\_\_\_

Tel. Mobil: \_\_\_\_\_

Gäste ca.: \_\_\_\_\_

wird folgender

### Sicherungsnutzungsvertrag

geschlossen.

#### §1

#### **Gegenstand des Vertrages**

1. Der Vermieter überlässt seine Räumlichkeiten im \*BB\* Bürgerhaus Alte Heide, Dreherstraße 16, 59425 Unna- Alte Heide, dem Mieter zur Nutzung.
2. Das Mietobjekt kann folgende Räume / Objekte umfassen;
  - Vereinsraum mit Theke
  - Gesellschaftsraum
  - Foyer / Vorraum
  - Küche / Sanitätsraum
  - Toiletten
  - Außenbereich /Grünflächen (Terrassenbereich)
  - Nutzung des Piratenschiffes (Black Pearl) extra Preis
3. Sollten für die Nutzung benötigte Inventarstücke fehlen oder nicht in ausreichender Stückzahl vorhanden sein, können diese vom Mieter selbst mitgebracht werden. Für solche vom Mieter beschaffte Inventarstücke, übernimmt der Vermieter, keine Haftung.
4. Die Schlüsselübergabe erfolgt bei Objektannahme.

## § 2

### Nutzungsentgelt

Für die Nutzung des in § 1 genannten Objektes fällt ein Mietentgelt in Höhe von,

- 50,00 Euro**  Piratenschiff Black Pearl (als Fotomotive)  
**200,00 Euro**  ohne Gesellschaftsraum (bis ca. 50 Gäste)  
**250,00 Euro**  mit Gesellschaftsraum (bis ca. 100 Gäste)

an. Dieser Betrag ist vom Mieter bei Unterzeichnung dieses Vertrages, *innerhalb von 2 Wochen* auf das Vereinskonto zu überweisen.

**Sparkasse Unna Kamen IBAN: DE71443500601000480499 / BIC: WELADED1UNN**

Bei einer Stornierung / höheren Gewalt, erheben wir von der o.g. Summe 50%.

## § 3

### Bewirtschaftung

1. Der Mieter ist *nicht* verpflichtet Getränke vom Vermieter abzunehmen. Bei Interesse und Bedarf können diese aber vom Vermieter angeboten werden (Verkaufspreise).
2. Vor Unterzeichnung des Vertrages prüft der Vermieter ob beim Mieter eine *Haftpflichtversicherung* für eventuelle Schäden vorhanden ist. Für entwendete oder zerstörte Gegenstände im und am Bürgerhaus (z.b. Zapfanlage, Theke, Toilettenbereich, HiFi-Anlage u.ä.) werden nach Prüfung durch den Vermieter, mit dem Mieter zusammen, die Schäden festgestellt und wenn vorhanden, diese dem Mieter in Rechnung gestellt.

## § 4

### Sonderausstattung

Bei Bedarf stellt der Vermieter dem Mieter weiter Ausrüstungsgegenstände für ein geringes Nutzungsentgelt zur Verfügung. Bei Schäden haftet der Mieter.

Gegenstände:	Anzahl:	Tagesmiete / Preis pro Einheit:
Leinwand für Beamer	<input type="checkbox"/>	10,00 €
Pavillon + Seitenteile 3x3 m	<input type="checkbox"/>	10,00 €
Bierzeltgarnituren	<input type="checkbox"/>	5,00 €
Stehtische	<input type="checkbox"/>	5,00 €
Geschirr (für 40 weitere Personen)	<input type="checkbox"/>	5,00 €
Heizpilz (ohne Gas)	<input type="checkbox"/>	10,00 €
Buffet-Wärmer (Edelstahl/Schw.)	<input type="checkbox"/>	5,00 €
Glühweintopf 6l (Edelstahl)	<input type="checkbox"/>	5,00 €
Catering Tisch	<input type="checkbox"/>	5,00 €
Bankettstühle (im Set 6 Stück)	<input type="checkbox"/>	5,00 €
Servicepersonal	<input type="checkbox"/>	Preis pro Stunde 15,00 €

## § 5

### Reinigung

Der Mieter ist verpflichtet das Gebäude (die gemieteten Räume) besenrein zu übergeben. Eine professionelle Reinigung (Toilettenbereich, Theke, Zapfanschlüsse u.ä.) erfolgt im Anschluss nach der Abnahme, durch eine Reinigungskraft vom Vermieter.

## § 6

### Sonstiges

Bei reinen 16, 17 und 18zerten Geburtstagen ohne Familien oder lebenserfahrenen Personen vor Ort, behält sich der Vorstand vor, unerwartet auf der Veranstaltung nach dem rechten zu schauen. Vertragsergänzungen müssen schriftlich vereinbart und mit den Unterschriften beider Vertragsparteien dokumentiert werden.

Unna – Alte Heide 2021  
der Vorstand

---

Datum des Mietzeitpunktes:

Datum des Vertragsabschlusses:

Unterschrift des Vermieters

Unterschrift des Mieters



Sie waren zufrieden,

dann bewerten Sie uns Bitte!

